



Bouwheer

Ampora vzw

Architect

Sergison Bates Architects

Aannemer

Strabag nv

Oppervlakte

11.800 m²

Bouwkost

24.000.000 €

Periode

2011 -2016

Bouwplaats

WINGENE

Omschrijving

Met dit rusthuis wordt er definitief afscheid genomen van onder meer het verouderde OCMW-rusthuis, dat de gemeente al jaren geleden wou afstoten.

Het nieuwe gebouw komt binnen de driehoek Beernemstraat, Tieltstraat en Heilig Sacramentstraat te staan. Het bestaat uit 135 woongelegenheden. Maar er is meer, er komt ook een centrum voor kortverblijf van tien woongelegenheden, een lokaal dienstencentrum, een dagverzorgingscentrum en vijf assistentiewoningen.

Niettegenstaande de omvang van dit project was het wenselijk om huiselijke kleinschaligheid terug te vinden in het ontwerp. Kleine geclusterde woongroepen zijn een antwoord op deze vraag, waarbij ook rekening gehouden wordt met de specifieke noden van ouderen met dementie.

Voor wat betreft de structuur van het gebouw werd gewerkt met dragende wanden uit metselwerk en/of beton. Er werd bovendien gekozen om grotere overspanningen te realiseren.

De draagvloeren boven gelijkvloers, boven 1ste verdieping en boven 2de verdieping worden uitgevoerd in beton waarbij betonkernactivering wordt toegepast. De dakstructuur (zadeldaken) wordt gerealiseerd in houten timmerwerk.

Het gebouw is uitgerust met een kelder verdieping en kruipruimtes. Het geheel is gefundeerd op een algemene funderingsplaat.